



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AF7-793-227

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 05/12/2019



38 av de la
republique
59130 Lambersart

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		SDC DU 38 AVENUE DE LA REPUBLIQUE	
Adresse de référence de la copropriété		38 av de la republique 59130 Lambersart	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		null	
Date d'immatriculation	05/12/2019	Numéro d'immatriculation	AF7-793-227
Date du règlement de copropriété	20/12/1990	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	HENRY ET MICHEL SANDEVOIR de numéro SIRET 30980222100031
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	GESTION IMMOBILIERE HOLDING 11 GRD PLACE 59100 ROUBAIX
Numéro de téléphone	0952669063

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nombre de lots	30
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	11
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	Non connue Non renseigné

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input checked="" type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Type d'énergie utilisée (chauffage collectif ou mixte, non urbain)	<input type="checkbox"/> bois de chauffage <input type="checkbox"/> gaz naturel <input type="checkbox"/> gaz propane-butane <input checked="" type="checkbox"/> fioul domestique <input type="checkbox"/> charbon <input type="checkbox"/> électricité <input type="checkbox"/> autre
Nombre d'ascenseurs	0

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/01/2018
Date de fin de l'exercice clos	31/12/2018
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	21/05/2019
Charges pour opérations courantes	14 848 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	0 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	3 834 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	4 249 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	6
Montant du fonds de travaux	876 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 13/12/2019,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**